

CATEGORIAS DE USOS E ATIVIDADES PERMITIDOS

QUADRO RESUMO - COMPARATIVO 2014 x 2024

REV 04 - 18/OUT/24

PDDFT 2014 – EM VIGOR

CATEGORIAS DE USOS PERMITIDOS POR ZONAS

ZONAS DE USO	USOS PERMITIDOS
ZONA CENTRAL - ZC	RL, RG , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA PREDOMINANTEMENTE INSTITUCIONAL - ZPI	RL, RG , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 1 - ZR1	RL, RG , RT, RSI, CSI-2, CSI-3 , UE
ZONA RESIDENCIAL 2 - ZR2	RL, RG , RT, RSI, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 3 - ZR3	RL, RG , RT, RSI, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 3 EXPANDIDA - ZR3-e	RL, RG , RT, RSI, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA INDUSTRIAL 1 - ZI 1	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , UAI, UE
ZONA INDUSTRIAL 2 - ZI 2	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , UE
ZONAS DE CHÁCARAS - ZCH	RL, RG , RT, RSI, CSI-3 , TL, UE
ZONA DE CONSERVAÇÃO AMBIENTAL - ZCA	RL, RG , RT, RSI, CSI-3 , TL, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS 1 - CCS1	RL, RG , RT, RSI, CSI-1, CSI-2, CSI-3, TL, CCS1, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS 2 - CCS2	RL, RG , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA - CCI	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI-1, CSI-2, CSI-3, UE
CORREDOR DE CIRCULAÇÃO RÁPIDA - CCR	RL, RG , PGTP, PGTI, GRD, GRN, CSI-1, CSI-2, CSI-3 , TL, UE
ZONA RURAL	RL , PGTP, PGTI, TL, UAI, UE, AAP

PDDFT PROPOSTO - 2024

CATEGORIAS DE USOS PERMITIDOS POR ZONAS

ZONAS DE USO	USOS PERMITIDOS
ZONA CENTRAL - ZC	RU, RM , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA PREDOMINANTEMENTE INSTITUCIONAL - ZPI	RU, RM , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 1 - ZR1	RU , RT, RSI, SEAP, EVC , UE
ZONA RESIDENCIAL 2 - ZR2	RU, RM , RT, RSI, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 3 - ZR3	RU, RM , RT, RSI, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL 3 EXPANDIDA - ZR3-e	RU, RM , RT, RSI, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA RESIDENCIAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTETÁVEL - ZRDS	RU, RT, RSI, SEAP, EVC, UE
ZONA INDUSTRIAL 1 - ZI 1	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI, EVC , UAI, UE
ZONA INDUSTRIAL 2 - ZI 2	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI, EVC , UE
ZONAS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS - ZAE	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI, SEAP, EVC, UE
ZONAS DE CHÁCARAS - ZCH	RU , RT, RSI, EVC , TL, UE
ZONA DE CONSERVAÇÃO AMBIENTAL - ZCA	RU , RT, RSI, EVC , TL, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS 1 - CCS1	RU, RM , RT, RSI, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E SERVIÇOS 2 - CCS2	RU, RM , RT, RSI, PGTI, GRN, GRD, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
CORREDOR DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA - CCI -	PGTP, PGTI, GRN, GRD, CSI, SEAP, EVC , UE -
CORREDOR DE CIRCULAÇÃO RÁPIDA - CCR	RU, RM , RT, RSI, PGTP, PGTI, GRD, GRN, CSI, SEAP, EVC , TL, UE
ZONA RURAL	RU, EVC , PGTI, PGTP, CSI, TL, UAI, EU, AAP

Textos tachados em azul:
Categorias de usos a serem suprimidas ou substituídas p/ facilitar a leitura e compreensão da legislação.

Textos em azul:
Novas categorias de usos a serem implementadas.

Textos tachados em azul:
Categorias de usos a serem suprimidas ou substituídas p/ facilitar a leitura e compreensão da legislação.

Textos em azul:
Novas categorias de usos a serem implementadas.